



Câmara Municipal de Estrela D'Oeste

CNPJ 56.367.634/0001-31

Edifício "Ver. José Gaspar Ruas"

www.camaraestrela.sp.gov.br - e-mail: secretaria@camaraestrela.sp.gov.br

Av. São Paulo nº 481 - Fones: (17) 3833-1442 / (17) 3833-3484 - CEP 15650-000 - Estado de São Paulo

INDICAÇÃO Nº 12/2025

ADIMILSON PEREIRA DIAS, vereador com assento à Câmara Municipal de Estrela d'Oeste, no uso de suas atribuições legais e com o propósito de auxiliar a administração municipal, e entendendo os argumentos elencados abaixo contundentes para estabelecer a regulamentação de documentação das Chácaras do município, **INDICA** ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal que viabilize:

“ a apresentação pelo Chefe do Poder Executivo de Projeto de Lei que determine meios para regularização das chácaras que tenham documentação pendente localizada no município”.

JUSTIFICATIVA:

Este Vereador em contato com a população, tomou conhecimento que muitas chácaras situadas em nosso município não estão com suas documentações regularizadas e necessitam de obras de melhorias em seu entorno.

E não é só. Uma propriedade com documentação regularizada estimula o interesse em comprá-la, facilita vendas e, portanto, movimentam o mercado imobiliário local, gerando progresso e desenvolvimento de áreas até então não exploradas.

Além disso, é necessário estabelecer melhorias na infraestrutura destas chácaras, como: água, esgoto, arborização e iluminação nas delimitações, proporcionando ao proprietário meios para regularizar a documentação de sua terra, o que gerará o bem-estar social e maior arrecadação de impostos municipais.

Portanto, sugere-se ao Poder Executivo a elaboração de uma lei sobre esse tema como incentivo ao desenvolvimento e progresso de nosso município.

Por fim, gostaria de enfatizar, que referido pedido já foi solicitado por mim, no ano de 2018, através da Indicação 29/2018, bem como pelo meu nobre colega Vicente Aparecido Romero, através da Indicação 01/2019.

Sala das Sessões “Vereador Olímpio Môro”, 03 de fevereiro de 2025.


ADIMILSON PEREIRA DIAS
Vereador